



Товарищество собственников недвижимости «Европа»

143402, Московская область, Красногорский район, г. Красногорск, ул. Почтовая, дом 3, офис 3
ОГРН 1165024055283 ИНН/КПП 5024166533/502401001
Info.tsn.evropa@gmail.com, +7 (499) 322-43-12

Утвержден
решением общего собрания членов ТСН «Европа»
(протокол № ___ от «__» _____ 2021 г.)

**Годовой отчет
Товарищества собственников недвижимости «Европа»
за 2020 год**

Достоверность данных, содержащихся в настоящем годовом отчете, ревизионной комиссией ТСН «Европа» (ревизором) не проверялась в связи с отсутствием на момент подготовки годового отчета утвержденной ревизионной комиссии (ревизора) ТСН «Европа»

Председатель ТСН «Европа» _____ Романенко А.Е.

Московская область, Красногорский р-н, вблизи деревни Грибаново

1. Общие сведения

Товарищество собственников недвижимости «Европа» (ОГРН 1165024055283, ИНН 5024166533, КПП 502401001) создано 06 июля 2016 года решением общего собрания учредителей – собственников объектов недвижимости по адресу: Российская Федерация, Московская область, Красногорский район, вблизи деревни Грибаново и села Дмитровское (протокол № 1 от 30.06.2016).

ТСН «Европа» создано с целью:

- обеспечение совместного использования общего имущества,
- содержание, обслуживание, эксплуатация, благоустройство и ремонт общего имущества,
- содержание и благоустройство прилегающей территории,
- строительство, реконструкция, текущий и капитальный ремонт общего имущества,
- ведение реестра собственников и владельцев недвижимости,
- иные виды деятельности.

2. Приоритетные направления деятельности ТСН «Европа» в 2020 году

В 2020 года деятельность ТСН «Европа» была построена в соответствии с целями его создания. Это содержание, текущая эксплуатация, обслуживание и ремонт общего имущества (водозаборного устройства, канализационных насосных станций, трансформаторных подстанций, канализации, водопровода, газопровода, сети электроснабжения, дорог, систем освещения, внешнего ограждения), содержание и благоустройство территории поселка Европа для создания жителям поселка Европа благоприятных условий проживания.

Дополнительно, в связи с распространением вируса COVID-19, принимались меры по сохранению жизни и здоровья работников и жителей поселка Европа.

Годовым общим собранием членов ТСН «Европа» в 2020 году реализована задача по переходу от формирования размера взноса за проживание в поселке Европа (членского взноса) по формуле к оплате взноса по фактическому потреблению услуг и ресурсов.

3. Информация об объеме каждого из использованных Товариществом в 2020 году видов энергетических ресурсов в натуральном и денежном выражении

В 2020 году для нужд Товарищества были использованы следующие виды энергетических ресурсов:

- электрическая энергия – 1 013 311 кВт электроэнергии на сумму 5 535 802,96 руб.,
- топливо:
 - бензин марки АИ-92 – 1 211,61 литров на сумму 51 410,03 руб.,
 - дизельное топливо марки ДТ – 3 438,00 литров на сумму 162 639,82 рубля.

Всего на оплату энергетических ресурсов в 2020 году ТСН «Европа» оплачено 3 139 269,58 руб.

4. Перспективы развития Товарищества

Товарищество создано жителями поселка Европа с целью самостоятельного управления общим имуществом и создания комфортных условий для проживания граждан в поселке.

Основными направлениями дальнейшего развития Товарищества являются:

- надлежащая эксплуатация и своевременный ремонт коммунальных систем (водопровода, канализации, водозаборного устройства (ВЗУ), канализационно-насосных станций (КНС), трансформаторных подстанций (ТП), газорегуляторного пункта (ГРП), кабельных линий электропередач, газопроводов),
- ремонт дорог, ремонт и очистка приемных ливневых колодцев,
- ландшафтные работы и оптимизация системы полива газонов,

- развитие дорожного освещения,
- реконструкция ВЗУ,
- восстановление целостности внешнего ограждения,
- обустройство территории Производственной базы поселка,
- обустройство площадки для катка (хоккейной площадки),
- перевод домовладений на «прямые» договора с АО «Мосэнергосбыт»,
- реализация мер по экономии расходов.

5. Основные факторы риска, связанные с деятельностью Товарищества

Факторами риска нормальной жизнедеятельности поселка Европа являются:

Внешние факторы риска:

- длительные перерывы электроснабжения и газоснабжения,
- выход из строя каналов связи,
- аварии (повреждение) в канализационных сетях смежных организаций,
- незаконное проникновение лиц на территорию поселка с целью совершения противоправных действий,
- пожары и иные стихийные бедствия,
- аварии техногенного характера (взрыв газопровода, нефтепровода и т.д).
- административные риски, связанные с изменением границ муниципальных образований внутри Московской области.

Внутренние факторы риска:

- юридические риски, связанные с учреждением и деятельностью ТСН «Европа»,
- организационные риски, связанные с приемом решений главным органом управления Товарищества – Общим собранием членов ТСН «Европа»,
- несоблюдение жителями поселка Европа решений ТСН «Европа» в части оплаты взносов,
- выход из строя оборудования, обеспечивающего поселок необходимыми ресурсами,
- несоблюдение собственниками жилых домов правил пожарной безопасности внутри своих домовладений.

6. Деятельность органов управления (Общее собрание, Правление и Председатель) и органа контроля Товарищества

Органами управления Товарищества являются:

- Общее собрание членов Товарищества,
- Правление Товарищества,
- Председатель Товарищества.

Органом контроля Товарищества является:

- Ревизионная комиссия.

6.1. Высшим органом управления Товарищества является Общее собрание членов Товарищества, созываемое в порядке, установленном Уставом Товарищества.

Членами ТСН «Европа» по состоянию на 01 января 2020 года являлись 156 человек, обладающие 231 829 голосами.

Членами ТСН «Европа» по состоянию на 31 декабря 2020 года являлись 150 человек, обладающие 225 927 голосами.

В 2020 году было созвано и проведено 1 общее собрание членов ТСН «Европа».

Инициаторами общего собрания выступили:

- Председатель ТСН «Европа»,

- Правление ТСН «Европа».

Общим собранием были приняты следующие решения:

- протокол №13 от 31.08.2020 г. (по инициативе Председателя и Правления ТСН «Европа»):

- а) утвержден Председательствующий и секретарь собрания,
- б) утвержден состав счетной комиссии,
- в) утвержден годовой отчет Председателя и Правления ТСН «Европа» о деятельности ТСН «Европа» за 2019 год,
- г) утвержден отчет Ревизионной комиссии ТСН «Европа» о финансово-хозяйственной деятельности товарищества за 2019 год,
- д) принято решение об исполнении приходно-расходной сметы на 2019 год и утверждена приходно-расходная смета на 2020 год,
- е) утверждено Решение об установлении размера взноса на содержание имущества общего пользования и коммунальные услуги для собственников, являющихся членами товарищества, а также размера платы на содержание имущества общего пользования и коммунальные услуги для собственников, не являющихся членами товарищества,
- ж) одобрено обращение ТСН «Европа» в суд с заявлением о принудительном выкупе у Рачиковой О.Н. 3/250 доли в праве собственности на недвижимое имущество (водозаборный узел, сеть водоснабжения, напорный трубопровод от КНС, сеть хозяйственно-бытовой канализации, газопровод высокого давления, газопровод низкого давления, распределительный газопровод низкого давления, сеть высоковольтного кабеля) по цене 360 370,11 руб. в соответствии с Отчетом независимого оценщика ООО «Эксперт» № 97/19 от 03 февраля 2020 года,
- з) одобрено заключение договора купли-продажи земельного участка, кадастровый номер 50:11:0050111:286, расположенного по адресу: Московская область, Красногорский район, с. Дмитровское, СНТ «Зеленый ветер-2», участок 84, площадью 71 кв.м. между ТСН «Европа» (продавец) и Лапиной Анастасией Владиславовной (покупатель) и продажа ей данного участка по цене 164 000,00 руб. в соответствии с Отчетом независимого оценщика ООО «Волна» № 31/20 от 23 июля 2020 года,
- и) внесены изменения в гл. 4 Регламента пребывания и проживания на территории коттеджного поселка «Европа», утвержденного решением Общего собрания членов ТСН «Европа» (протокол №6 от 28.04.2017 г.). Глава дополнена пунктом 4.17 следующего содержания:
«4.17. Проводить химическую обработку зеленых насаждений своего участка без уведомления соседей и диспетчера ТСН «Европа» за 1 сутки»,
- к) принято решение об установлении «лежащих полицейских» в количестве 3 штук на ул. Лазурная (поселок Европа-2) между перекрестками улиц Лазурная – Светлая и Лазурная – Оливковая для ограничения скорости движения,
- л) принято решение не вносить изменений в п. 4.14 Регламента пребывания и проживания на территории коттеджного поселка «Европа», утвержденного решением Общего собрания членов ТСН «Европа» (протокол №6 от 28.04.2017 г.). Не исключать из текста данного пункта формулировку «Устройство непрозрачных заборов не допускается».

6.2. Правление Товарищества является постоянно действующим коллегиальным исполнительным органом Товарищества. Руководство деятельностью Товарищества осуществляет Правление Товарищества. Правление подотчетно Общему собранию членов Товарищества.

Правление Товарищества вправе принимать решения по всем вопросам деятельности Товарищества, за исключением вопросов, отнесенных к исключительной компетенции Общего собрания членов Товарищества.

Состав Правления Товарищества был сформирован решением Общего собрания членов Товарищества (протокол № 10 от 18.03.19 г.). Правление состоит из 9 человек: Беленко Р.А.,

Бочкарева В.А., Иноземцева Е.В., Лапина А.В., Мелешко В.Н., Мруз С.В., Мухамедшин А.В., Пожарская И.В., Седов А.В.

В 2020 году состоялось 9 заседаний Правления. Явка членов Правления на заседания приведена в таблице:

№ п/п	Номер и дата заседания ФИО члена Правления	№ 1 от 18.01.2020	№ 2 от 07.03.2020	№ 3 от 01.06.2020	№ 4 от 10.06.2020	№ 5 от 01.07.2020	№ 6 от 01.08.2020	№ 7 от 28.10.2020	№ 8 от 15.11.2020	№ 9 от 24.12.2020	ИТОГО
1	Беленко Р.А.					+	+				2
2	Бочкарева В.А.	+									1
3	Иноземцева Е.В.	+	+	+	+	+	+	+	+	+	9
4	Лапина А.В.		+	+	+	+	+	+		+	7
5	Мелешко В.Н.		+			+			+		3
6	Мруз С.В.	+		+	+	+		+	+	+	7
7	Мухамедшин А.В.	+	+	+	+	+	+		+	+	8
8	Пожарская И.В.	+	+	+	+		+	+	+	+	8
9	Седов А.В.			+	+			+	+		4
Рассмотрено вопросов		6	7	5	4	9	14	1	18	1	65

На заседаниях Правления было рассмотрено 65 вопросов, относящихся к компетенции Правления. Основные усилия Правления в 2020 году были направлены на решение следующих вопросов:

- подготовка к проведению собраний членов Товарищества (8 вопросов),
- рассмотрение обращений жителей поселка Европа (30 вопросов),
- организационные вопросы деятельности ТСН «Европа», Правления (17 вопросов),
- организация пропускного режима, охраны и безопасности (1 вопрос),
- уборка территории, благоустройство территории, ремонт дорог, заборов (5 вопросов),
- организация вывоза мусора, снега (2 вопроса),
- работа с должниками (1 вопрос),
- подготовка к зиме, организация катка (1 вопрос).

6.3. Председатель Товарищества является единоличным исполнительным органом Товарищества. Председатель Товарищества подотчетен Общему собранию членов Товарищества. Председатель обеспечивает выполнение решений Правления, имеет право давать указания и распоряжения всем должностным лицам Товарищества, исполнение которых для них обязательно.

В 2020 году председателям Товарищества являлся Романенко Андрей Евгеньевич.

6.4. Ревизионная комиссия Товарищества сформирована в соответствии с решением общего собрания членов ТСН «Европа» (протокол № 10 от 18.03.2019) в составе:

- 1) Бабич Максим Сергеевич, председатель Ревизионной комиссии,
- 2) Момджян Владислав Леонович,
- 3) Лабутьев Сергей Владимирович.

Проверка финансово-хозяйственной деятельности ТСН за 12 месяцев 2020 года ревизионной комиссией не проводилась.

7. Основные финансово-экономические показатели Товарищества

7.1. Остаток денежных средств на счете на 01.01.2020 – **428 000,00** руб.

7.2. Исполнение приходно- расходной сметы за 2020 год:

тыс. руб.

№ п/п	Наименование показателей	2020 год	факт		% выполнения
			сумма	период	
ПРИХОД					
1	Остаток средств на 01.01.2020 г.	428	428		
2	Взносы на содержание общего имущества, вкл. взыскание долгов прошлых лет	39 242	28 961,0	9	73,8
2.1.	компенсация субабонентов (жителей) за электроэнергию	1 800	1 400,0	12	77,8
3	Взносы на капитальный ремонт (капитальные вложения), вкл. взыскание долгов прошлых лет	2 640	1 783,0	9	67,5
4	Иные источники поступления (штрафы, целевой взнос, прочее)	2 380	1 096,0	12	46,1
4.1.	Плата за сдачу в аренду земельных участков	360	1 037,0	12	288
4.2.	Оплата за пропуски	1 500	694,0	12	46,3
4.3.	Оплата за вызов сантехника/электрика	100	63,0	12	63
4.4.	Оплата от ООО «Домонет» за сохранность имущества (зачет)	420	420,0	12	100
4.5.	Оказание услуг по лицевому счету (01.10.20-31.12.20)		5 640,0	3	
	ИТОГО:	46 490	41 094,0		88,4
РАСХОД			факт		
<i>1</i>	<i>Расходы, финансируемые за счет взносов на содержание общего имущества:</i>	41 470	39 465,3		
1.1.	Охрана поселка и пропускной режим	5 560	5 165,0	12	92,9
1.1.1.	Услуги частного охранного предприятия	5 500	5 111,0	12	92,9
1.1.3.	Аренда туалетной кабины для охраны	60	54,0	12	90
1.2.	Обслуживание общественной территории	5 993	4 712,7		78,6
1.2.1.	Услуги специализированной организации по уборке территории	4 000	3 649,3	12	91,2
1.2.2.	Аренда трактора в зимний период	575	504,0	12	87,6
1.2.3.	Услуги тракториста в зимний период	294	0,0	0	0
1.2.4.	Расходы на содержание штатного трактора (ТОиР, страховка)	174	161,0	12	92,5
1.2.5.	ГСМ для тракторов	180	160,0	12	88,9
1.2.6.	Услуги по вывозу снега с территории	650	184,4	12	28,4
1.2.7.	Аренда туалетной кабины для дворников	60	54,0	12	90
1.2.8.	Содержание детских и спортивных площадок	60	0,0	0	0
1.3.	Вывоз мусора	4 582	3 924,6	12	85,6

1.3.1.	Вывоз мусора лицензированной организацией	2 090	1 600,6	12	76,6
1.3.2.	Сбор мусора от домовладений	2 400	2 240,0	12	93,3
1.3.3.	Аренда контейнерной площадки	92	84,0	12	91,3
1.4.	Холодное водоснабжение и водоотведение	4 307	5 211,5	12	121
1.4.1.	Обслуживание ливневых колодцев	115	120,0	12	104,3
1.4.2.	Обслуживание канализационно-насосных станций	80	133,0	12	166,2
1.4.3.	Обслуживание автоматики на ВЗУ и КНС	450	482,2	12	107,2
1.4.4.	Содержание штатного ВАЗ 2104 (ТОиР, страховка)	40	8,0	12	20
1.4.5.	ГСМ для ВАЗ 2104	57	80,0	12	140,3
1.4.6.	Водный налог	80	86,5	12	108,1
1.4.7.	Спецодежда и инструмент для сантехнического персонала	45	112,4	12	249,8
1.4.8.	Плата за транзит сточных вод ТСН "Английский квартал"	40	203,8	12	509,5
1.4.9.	Водоотведение ООО "Декор"	2 750	3 327,8	12	121
1.4.10.	Электроэнергия для холодного водоснабжения и водоотведения	650	657,8	12	101,2
1.5.	Наружное освещение и электроснабжение	5 153	4 045,1	12	78,6
1.5.1.	Покупка электроэнергии для нужд ТСН и субабонентов (жителей)	4 795	3 869,6	12	80,7
1.5.2.	Обслуживание главных распределительных щитов	80	0,0	0	0
1.5.3.	Обслуживание опор уличного освещения	95	0,0	0	0
1.5.4.	Спецодежда и инструмент для электротехнического персонала	43	39,6	12	92,1
1.5.5.	Расходные материалы	140	135,9	12	97,1
1.6.	Внешние газовые сети	500	486,3		97,2
1.6.1.	Услуги АО "Мособлгаз" по обслуживанию газовых сетей	500	486,3	12	97,2
1.7.	Содержание ТСН "Европа"	15 375	15 920,1		103,5
1.7.1.	Оплата труда работников, включая НДФЛ	9 500	9 286,1	12	97,7
1.7.2.	Налоги и иные выплаты с фонда оплаты труда	2 870	2 985,1	12	104
1.7.3.	Оплата услуг бухгалтера	660	620,0	12	93,9
1.7.4.	Налоги (земельный, УСН, транспортный, госпошлины)	1 700	1 912,3	12	112,5
1.7.5.	Програмное обеспечение и офисная техника	100	406,2	12	406
1.7.6.	Хозяйственные и канцелярские товары	135	352,6	12	261,2
1.7.7.	Содержание здания диспетчерской	100	0,0	0	0
1.7.8.	Обслуживание ИС:Бухгалтерии	25	25,0	12	100
1.7.9.	Создание и обслуживание корпоративного сайта	100	147,9	12	147,9
1.7.10.	Услуги Сбербанка России	70	69,9	12	99,9
1.7.11.	Услуги связи, телефон и Интернет	115	115,0	12	100

2	Расходы, финансируемые за счет взносов на капитальный ремонт (капитальные вложения)	2 640	1 142,1		43,3
2.1.	Мероприятия по капитальному ремонту (капитальным вложениям) на 2020 год в соответствии с планом (прилагается)	2 640	1 142,1	12	43,3
3	Мероприятия, финансируемые за счет иных источников поступления	2 380	659,9		27,7
3.1.	Резервный фонд	300	0,0	0	0
3.2.	Праздничное украшение поселка, организация и проведение праздников	300	239,9	12	80
3.3.	Расходы на проведение общего собрания членов ТСН "Европа"	40	0,0	0	0
3.4.	Услуги ООО "Домонет" по содержанию сетей Интернет и связи в диспетчерской и на КПП (зачет)	420	420,0	12	100
3.5.	Планируемая задолженность жителей перед ТСН "Европа" на 31.12.2020 г.	1 320	*		
	ИТОГО :	46 490	41 267,3		88,8

7.3. Остатки денежных средств на 01.01.2021 г. – **254 700,00 руб.**

* - * - Информативно: по состоянию на 31.12.2020 г. задолженность жителей перед ТСН "Европа" составила 6 030 118,07 руб., из них:

5 988 528,32 - задолженность по ЖКО, электричеству, пропускам, вызовам электрика/сантехника, штрафам

41 589,75 руб. - задолженность по взносам на капвложения, взносам на капремонт ВЗУ, членским взносам 2017 г.

8. Основные положения политики Товарищества в области вознаграждения и компенсации расходов органов управления и контроля

В Товариществе сформировалась следующая политика в области вознаграждения и компенсации расходов органов управления и контроля:

- деятельность членов ТСН «Европа» при их участии в общих собраниях ТСН «Европа» осуществляется безвозмездно. Расходы, связанные с участием членов ТСН «Европа» в общих собраниях, Товариществом не компенсируются,

- деятельность членов Правления Товарищества при их участии в заседаниях Правления ТСН «Европа» осуществляется безвозмездно. Расходы, связанные с участием членов Правления ТСН «Европа» в заседаниях Правления, Товариществом не компенсируются,

- деятельность Председателя ТСН «Европа» при осуществлении им своих полномочий осуществляется на основании трудового договора. В соответствии с условиями трудового договора Председатель ТСН «Европа» начиная с 19.03.2019 получает ежемесячно заработную плату в размере 55 000 (пятьдесят пять тысяч) рублей. Расходы, связанные с осуществлением Председателем ТСН «Европа» своих полномочий, Товариществом не компенсируются.

Деятельность членов Ревизионной комиссии ТСН «Европа» при осуществлении ими своих полномочий осуществляется безвозмездно. Расходы, связанные с осуществлением

членами ревизионной комиссии ТСН «Европа» своих полномочий, Товариществом не компенсируются.

9. Иная информация, предусмотренная уставом или внутренними документами Товарищества

Уставом и иными внутренними документами Товарищества раскрытие иной информации в годовом отчете не предусмотрено.

10. Дополнительная информация:

10.1. Участие Товарищества в судебных процессах

10.1.1. Участие в судебных процессах в качестве ответчика:

Товарищество в 2020 году участвовало в двух судебных процессах по исковым заявлениям о признании недействительными решений общего собрания членов ТСН «Европа»:

- по заявлению Газарянц К.А., Ефремовой Т.В., Макаричевой О.Д. Исковое заявление подано 23.09.2020 г. в Красногорский городской суд Московской области. Идет процедура рассмотрения иска, решение еще не принято,
- по заявлению Огородникова О.Б. 08.07.2019 г. решением Красногорского городского суда (оставлено без изменения апелляционной и кассационной инстанциями) исковые требования удовлетворены частично.

10.1.2. Участие в судебных процессах в качестве истца:

Товариществом в 2020 году была продолжена исковая работа по поданным в 2019 году заявлениям в отношении следующих собственников:

1. Коляскина Л.А., сумма иска 13 556,00 руб., Вынесен судебный приказ о взыскании задолженности. Судебный приказ направлен для принудительного взыскания в службу судебных приставов.
2. Ярыгина Т.А., сумма иска 5 000,00 руб.. Вынесен судебный приказ о взыскании задолженности. Судебный приказ направлен для принудительного взыскания в службу судебных приставов. Задолженность взыскана.
3. Кураева Е.В., сумма иска 12 837,90 руб., на рассмотрении в суде, решение не принято.

Товариществом в 2020 году подано 2 исковых заявления в отношении следующих собственников:

1. Курешева В.М., о взыскании задолженности. Сумма иска 227 639,60 руб. Исковое заявление находится на рассмотрении в суде, решение не принято,
2. Рачикова О.Н., о признании незначительной 3/250 доли в праве общей долевой собственности, прекращении после выплаты денежной компенсации права на 3/250 доли в праве общей долевой собственности и признании права собственности за ТСН «Европа» на 3/250 доли в праве общей долевой собственности на следующие объекты недвижимости: водозаборный узел, сеть высоковольтного кабеля КЛ 0,4 кВ, сеть хозяйственно-бытовой канализации, напорные трубопроводы от КНС, сеть водоснабжения, газопровод низкого давления (2 объекта), распределительный газопровод низкого давления, газопровод высокого давления. Исковое заявление находится на рассмотрении в суде, решение не принято.

Судебная работа ведется ТСН в основном самостоятельно, по двум искам ТСН привлекло внешнего юриста на основании заключенного договора.

Приняты положительные решения в суде по 2 исковым заявлениям, требования ТСН «Европа» удовлетворены.

10.2. Аналитика формирования и использования фонда капитального ремонта.

В 2020 году продолжил формирование специализированный фонд на создание имущества общего пользования (капитальный ремонт и капитальные вложения).

За 2020 год в данный фонд:

- должно было поступить по плану – 2 640 000,00 руб.
- фактически поступило – 1 783 000,00 руб.

За 2020 год согласно плану выполнены мероприятия по капитальному ремонту на сумму 1 142 045,00 руб.

Расходование средств фонда на создание имущества общего пользования (капитальный ремонт и капитальные вложения) в 2020 г.

№	Подрядчик	Вид работ	Стоимость работ	Примечание
1	ИП Исаева Д.А.	Капремонт уличного освещения (изготовление и замена фонарей)	280 140,00	
2	ООО"ТД Электротехмонтаж"	Закупка материалов для капремонта внутренних электросетей 0.4 кВт (замена кабеля уличного освещения, ремонт ГРЩ)	96 930,00	
3	ООО "ОптимаСервис"	Реконструкция дорог общего пользования (ремонт лежащих полицейских)	39 500,00	
4	ИП Соболев Д.И.	Ремонт дорожного покрытия в Европа-1 и Европа-2	393 000,00	
5	ООО «Центртрубпласт»	Закупка материалов для устройства отвода талых вод в местах подтопления	18 800,00	
6	ИП Уйбалу В.П.	Закупка и установка ворот на тех. территорию Европа-1	137 575,00	
7	ООО "Леруа"	Ремонт и покраска игровых комплексов на детских площадках (закупка материалов)	10 000,00	
8	ИП Минаков	Замена песка в песочницах на детских площадках	10 700,00	
9	ООО «Ситителеком»	Ремонт системы СКУД	90 600,00	
10	ООО «Магазин 01»	Замена и ремонт пожарных гидрантов	30 800,00	